

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Sponda Investment Properties C Oy:ltä vuokrattujen Kiinteistö Oy Säästötammelan
autopaikkojen (6 kpl) vuokrasopimuksien irtisanominen**
TRE:6846/02.07.03/2021

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöpäällikkö Jyrki Miettinen, puh. 040 173 0234, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Sponda Investment Properties C Oy:ltä vuokratut autopaikat yhteensä kuusi (6) kappaletta Kiinteistö Oy Säästötammelan rakennuksesta, osoitteesta Itsenäisyydenkatu 17, 33500 Tampere, Avo- ja asumispalveluiden käyttöön (vuokrasopimus nro 108 522) irtisanotaan päättymään 31.12.2021.

Perustelut

Tampereen kaupunki on vuokrannut Sponda Investment Properties C Oy:ltä (y-tunnus 2872768-2) autopaikkoja yhteensä kuusi (6) kappaletta Kiinteistö Oy Säästötammelan rakennuksesta, osoitteesta Itsenäisyydenkatu 17, 33500 Tampere, Avo- ja asumispalveluiden käyttöön.

Avopalvelut ilmoitti luopuvansa autopaikoista 24.9.2021 eikä autopaikoille ole löytynyt tarvetta muilta kaupungin toimijoilta, joten autopaikat tulee irtisanoa tarpeettomina. Vuokrasopimus on toistaiseksi voimassa oleva, jonka vuokra-aika on alkanut 1.2.2020. Molemminpuolinen irtisanomisaika on yksi (1) kuukausi.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

vuokranantaja, Harri Haraholma, Niko Suoniemi, Jyrki Miettinen,
Tilapalvelut vuokraasiat, Tilapalvelut kirjaamo, Ollimatti Hukkanen,
Tilaomaisuus

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 1.10.2021.
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 1.10.2021.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
01.10.2021

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 529

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.